



ხაშურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

განკარგულება № 94

2016 წლის 28 სექტემბერი

ხაშური



„ხაშურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ხაშურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 1 თებერვლის № 4 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

ხაშურის მუნიციპალიტეტის გამგეობას 2016 წლის 16 სექტემბერს №6755 განცხადებით მიმართა დავით ლორიას წარმომადგენელმა, რომელშიც აღნიშნულია, რომ პირობიანი ელექტრონული აუქციონით შეძენილი აქვთ მიწის ნაკვეთი (საკადასტრო კოდი 69.08.60.280), რომელზეც 6 თვის ვადაში უნდა მოწყობილიყო თანამედროვე ტიპის ავტოსადგომი და დღეის მდომარეობით მიმდინარეობს ასფალტ-ბეტონის საფარიანი ავტოსადგომის მშენებლობა. მშენებლობის პროცესში საჭირო გახდა მიწის ნაკვეთზე არსებული ხაზოვანი ნაგებობების გადატანა, რაც დაკავშირებულია დროსთან, რის გამოც ითხოვა ვალდებულების შესრულების ვადის გაზრდა. ვინაიდან, პირობიანი ელექტრონული აუქციონის შესრულების ვადა განსაზღვრულია ხაშურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 1 თებერვლის № 4 განკარგულებით, საჭიროა აღნიშნულ განკარგულებაში ცვლილების შეტანა

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61-ე მუხლის 1-ლი და მე-2 პუნქტების და საქართველოს კანონის „საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის“ 63-ე მუხლის შესაბამისად ხაშურის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

1. შევიდეს ცვლილება ხაშურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 1 თებერვლის ხაშურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ № 4 განკარგულებაში და განკარგულების 1-ლი პუნქტით დამტკიცებული დანართი № 1 ჩამოყალიბდეს ახალი რედაქციით (დანართი № 1 თან ერთვის 2 ფურცლად).
2. დაევალოს ხაშურის მუნიციპალიტეტის გამგეობას განახორციელოს შესაბამისი ცვლილება დავით ლორიასა და ხაშურის მუნიციპალიტეტს შორის დადებულ 2016 წლის 11 მარტის № 1 ხელშეკრულებაში.
3. განკარგულება აღსასრულებლად გაეგზავნოს ხაშურის მუნიციპალიტეტის გამგეობას;
4. განკარგულება ძალაში შედის ხაშურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ვებ-გვერდზე www.khashuri.org.ge გამოქვეყნებისთანავე;
5. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს დაინტერესებული პირის მიერ მისი გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში, ხაშურის რაიონულ სასამართლოში (მის: ხაშური, მერაბ კოსტავას ქ. №15).

საკრებულოს თავმჯდომარე



ვაჟა შუბითიძე

ხაშურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პრივატიზაციის გეგმა

1) **დასახელება:** ხაშურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი.

მდებარეობა: ხაშური, ბორჯომის ქუჩა №1 (საკადასტრო კოდი 69.08.60.279) ფართობი 424,00 მ²

საწყისი საპრივატიზებო საფასური: 16960 (თექვსმეტი ათას ცხრაას სამოცი) ლარი.

აუქციონის ფორმა: უპირობო ელექტრონული აუქციონი.

აუქციონის შემდგომ საფასურის გადახდის პერიოდი: 30 კალენდარული დღე.

შენიშვნა: მიწის ნაკვეთში მდებარეობს საშუალო წნევის გაზსადენი მილი. საჭიროების შემთხვევაში მყიდველი ვალდებულია შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში, საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს მათი გადატანა.

2) **დასახელება:** ხაშურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი.

მდებარეობა: ხაშური, სტალინის ქუჩა, ბაზრის მიმდებარე ტერიტორია (საკადასტრო კოდი 69.08.60.028) ფართობი 1109,00 მ²

საწყისი საპრივატიზებო საფასური: 44360 (ორმოცდაოთხი ათას სამას სამოცი) ლარი.

აუქციონის ფორმა: უპირობო ელექტრონული აუქციონი.

აუქციონის შემდგომ საფასურის გადახდის პერიოდი: 30 კალენდარული დღე.

შენიშვნა: საჭიროების შემთხვევაში მყიდველი ვალდებულია შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში, საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს მათი გადატანა.

3) **დასახელება:** ხაშურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი.

მდებარეობა: ხაშური, ბორჯომის ქუჩა №1 (საკადასტრო კოდი 69.08.60.280) ფართობი 1462,00 მ²

საწყისი საპრივატიზებო საფასური: 58480 (ორმოცდათვრამეტი ათას ოთხას ოთხმოცი) ლარი.

აუქციონის ფორმა: პირობიანი ელექტრონული აუქციონი. გამომდინარე იქიდან, რომ მიწის ნაკვეთი მდებარეობს აგრარული ბაზრის მიმდებარედ და ინტენსიური მოძრაობის გამო დღეის მდგომარეობით ფაქტობრივად წარმოადგენს მოუწყვრიგებელ ავტოსადგომს შემსყიდველს ეკისრება თანამედროვე ავტოსადგომის მოწყობის ვალდებულება, რისთვისაც გამოყენებული უნდა იქნას არანაკლებ 75% მიწის ნაკვეთისა. ამასთანავე გამარჯვებულმა უნდა შეასრულოს შემდეგი პირობები:

ა) ნასყიდობის ხელშეკრულების მოწმობის გაცემიდან არა უმეტეს 2 (ორი) თვის ვადაში უნდა წარმოადგინოს ავტოსადგომის პროექტი შესათანხმებლად.

ბ) შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე განახორციელოს ავტოსადგომის მშენებლობა 2017 წლის პირველ სექტემბრამდე, რომელის ფუნქციონირებაც უნდა გაგრძელდეს არანაკლებ 3 წლისა.

გ) საჭიროების შემთხვევაში მყიდველი ვალდებულია შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში, საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს მათი გადატანა.

აუქციონის შემდგომ საფასურის გადახდის პერიოდი: 30 კალენდარული დღე.